

Sandomierz, 23.01.2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr ZO/RPSW.02.05.00-26-0032/19/2023/1

### „Budowa hali Centrum diagnostyczno-serwisowego taboru kolejowego”

w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój Zakładu Inżynierii Kolejowej Sp. z o.o. w Sandomierzu poprzez budowę „Centrum diagnostyczno-serwisowego taboru kolejowego”

współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach

Działania 2.5 „Wsparcie inwestycyjne sektora MŚP”

Osi 2 „Konkurencyjna gospodarka”

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020

#### 1. ZAMAWIAJĄCY/BENEFICJENT

##### ZAKŁAD INŻYNIERII KOLEJOWEJ SP. Z O.O.

z siedzibą w Sandomierzu, adres: ulica Retmańska 11a, 27-600 Sandomierz, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000679449, o kapitale zakładowym 10 552 000,00 zł, NIP: 6630000795, REGON:290335735, BDO: 000002040

#### 2. TRYB PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotowe zamówienie nie jest objęte Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.). Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020”.

2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości zmiany treści Zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie, w tym odszkodowanie ze strony Zamawiającego.

2.3. Zamawiający może unieważnić postępowanie jeżeli:

2.3.1. Cena najkorzystniejsza oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2.3.2. Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy o ile dotyczy lub uchylił się od zawarcia umowy.

2.3.3. Przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.



2.3.4. Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy lub prawidłową jej realizację.

2.4. Zapytanie ofertowe ma charakter publiczny, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Oferenci.

2.5. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni, tj. do dnia 08.03.2023r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert.

2.6. Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni. Zamawiający zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody a przedłużenie terminu związania ofertą tylko i wyłącznie drogą mailową na adres wskazany w Formularzu ofertowym, przy czym odpowiedź Wykonawcy dopuszcza się tylko i wyłącznie drogą mailową.

2.7. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wybrania oferty przez Zamawiającego do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem.

2.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

2.9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przedmiotowe zamówienie ma charakter niepodzielny, gdyż przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót, które mają charakter kompleksowy oraz służą osiągnięciu zdefiniowanego celu w postaci budowy hali.

2.11. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

### 3. INFORMACJA O SPOSOBIE POZROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTAMI

3.1. Osoby uprawnione do kontaktu:

- w sprawach formalnych: Ewelina Rękas, e-mail: [e.rekas@ziksandomierz.pl](mailto:e.rekas@ziksandomierz.pl)
- w sprawach technicznych: Krzysztof Fryc, e-mail.: [k.fryc@ziksandomierz.pl](mailto:k.fryc@ziksandomierz.pl)

3.2. Zamawiający zastrzega sobie przekazywanie wszelkiej korespondencji w niżej wymieniony sposób:

- pisemnie na adres: Zakład Inżynierii Kolejowej Sp. z o.o. ul. Retmańska 11a, 27-600 Sandomierz
- drogą elektroniczną: [e.rekas@ziksandomierz.pl](mailto:e.rekas@ziksandomierz.pl), [k.fryc@ziksandomierz.pl](mailto:k.fryc@ziksandomierz.pl)

3.3. Adres strony internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu:

<http://www.ziksandomierz.pl/> ; <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>



#### 4. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe

#### 5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zapytania jest budowa hali Centrum diagnostyczno-serwisowego taboru kolejowego zgodnie z projektem budowlanym.

Zakres prac do wykonania:

- a) Konstrukcja stalowa hali wraz z opracowaniem dokumentacji wykonawczej oraz rysunków warsztatowych.
- b) Wykonanie ścian i dachu.
- c) Stolarka drzwiowa, okienna oraz bramy.
- d) Instalacja wentylacji grawitacyjno- mechanicznej
- e) Wyciąg spalin z lokomotyw z opracowaniem dokumentacji wykonawczej
- f) Podtorze suwnicy.
- g) Pasma świetlne z klapami wentylacyjnymi.
- h) Dokumentacja powykonawcza.
- i) Obsługa geodezyjna dla przedmiotu umowy.

Zamawiający oświadcza, że na dzień ogłoszenie przedmiotowego postępowania wykonane są łąwy, stopy, podwaliny fundamentowe.

Obsługa geodezyjna dla zakresu objętego umowa leży po stronie Wykonawcy.

Wykonanie prac musi być zgodne z projektem budowlanym, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poż., BHP oraz przepisami Prawa budowlanego. Podstawą do realizacji niniejszego zamówienia jest zatwierdzony projekt budowlany prawomocną decyzją, udzielającą pozwolenia na budowę nr 25/2020.

Użyte materiały i urządzenia muszą posiadać stosowne certyfikaty/atesty.

Budowa zlokalizowana w miejscowości Sandomierz, ul. Trześniowska 1a.

#### ISTOTNE ASPEKTY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Prace i materiały muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej. Po stronie Wykonawcy jest udowodnienie spełnienia założeń poszczególnych prac i materiałów.
- 2. Projekt budowlany i decyzja budowlana – łącznie stanowią załącznik nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego - zostanie udostępniona przez Zamawiającego po dokonaniu wizji lokalnej i złożenia przez potencjalnego oferenta oświadczenia o poufności danych**



**zawartych w przedmiotowej dokumentacji, który stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.**

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną miejsca realizacji przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego w celu poznania specyfiki przedmiotu zamówienia i miejsca jego realizacji. Wykonawca jest zobowiązany dokonać wizji lokalnej placu budowy, zapoznać się z przedmiotem zamówienia, dostosować materiały oraz zawrzeć w ryczałtowej cenie oferty wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją robót budowlanych określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i dokumentacji. Możliwe jest odbycie spotkania w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od 7.00 do 15.00, w terminie umówionym w okresie trwania zapytania. W przypadku braku odbycia wizji oferta zostanie odrzucona.

4. W trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania i składowania w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnego materiału, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich materiałów, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy, koszty związane z dostarczeniem i eksploatacją maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.

6. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego, spełniającego przepisy prawa budowlanego i BHP oznaczenia i zabezpieczenie placu budowy.

7. Wykonawca w trakcie wykonywanych robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się z obrębie placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

8. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt wywóz i utylizację odpadów budowlanych.

9. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenie ich do stanu użyteczności.

10. Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych w niniejszym zapytaniu ofertowym Zamawiający dokona odbioru prac. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania robót budowlanych i ich zgodność z projektem budowlanym, dokumentacją wykonawczą, sztuką budowlaną oraz przepisami prawa budowlanego.



11. Za termin całkowitego wykonania robót uważa się podpisanie bez zastrzeżeń zgłaszanych przez strony – Końcowego Protokołu Odbioru. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony zamieszczą je w Końcowym Protokole Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień w których strony podpisały Protokół Usunięcia Wad.

12. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane w wymiarze 36 miesięcy.

## 6. KOD CPV ZAMÓWIENIA

45000000-7 roboty budowlane

## 7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

4 miesiące od daty podpisania umowy.

## 8. SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

7.1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie składania ofert, tj. do dnia 07.02.2023 godz. 12.00.

7.2. Ofertę należy dostarczyć:

a) osobiście, kurierem lub drogą pocztową – w wersji papierowej, do sekretariatu Zamawiającego na adres: ul. Retmańska 11a, 27-600 Sandomierz, w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „**Oferta - ZO/RPSW.02.05.00-26-0032/19/2023/1 – NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM SKŁADANIA OFERT**”

lub

b) za pośrednictwem strony internetowej wskazanej w komunikacie ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, przeznaczonej do umieszczania zapytań ofertowych <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (dalej: „Baza konkurencyjności”).

7.3. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina jej wpływu do Zamawiającego na podany w pkt 7.2. adres zamawiającego/za pośrednictwem Bazy konkurencyjności.

7.4. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w dniu 07.02.2023 o godz. 12.30. Otwarcie ofert jest jawne.

7.5. Oferta powinna być czytelna i złożona w całości w języku polskim.

7.6. Zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.



7.7 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, tj. treść oferty musi bezwzględnie odpowiadać treści zapytania ofertowego oraz odnośnych załączników.

7.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na zamówienie. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty Wykonawcy zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią zapytania ofertowego. Za złożenie więcej niż jednej oferty będzie w szczególności uznawana sytuacja, w której zostałyby złożone dwie oferty ( w ramach jednego zapytania) o różnych treściach, w szczególności różniące się cena tego samego przedmiotu zamówienia.

7.9. Wszelkie zmiany w tekście oferty (przekreślenia, poprawki, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę bądź osoby/-ę uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane. Przekreślenia, poprawki, dopiski nie mogą dotyczyć ceny oferty.

7.10. Zamawiający informuje, że w Formularzu ofertowym należy podać cenę w walucie polskiej ( złote polskie).

7.11. Cena przedmiotu zamówienia powinna obejmować wszystkie roboty niezależnie od tego, czy są ujęte w dokumentacji projektowej i informacjach uzupełniających, czy wynikają tylko z wymagań postawionych w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz odnośnych załącznikach, obowiązujących przepisów prawnych, czy też zdaniem Wykonawcy są konieczne do realizacji zamówienia. Cena oferty powinna wynikać z uwzględnienia stanu istniejącego, warunków podanych w dokumentacji zamówienia wraz z załącznikami, obowiązujących przepisów, norm i sztuki budowlanej. Wykonawca powinien wyliczyć cenę oferty z uwzględnieniem uwarunkowań mających wpływ na cenę oferty.

7.12. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie będzie ceną ryczałtową obowiązującą przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, chyba, że zmiany te zostały przewidziane przez Zamawiającego. Oferowana cena oferty powinna uwzględniać m.in. przewidywaną inflację.

7.13. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłkom pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę netto wpisaną słownie.

7.14. Zamawiający może w toku badania i oceny oferty żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert, przy czym jest to uprawnienie a nie obowiązki Zamawiającego.

7.15. W toku postępowania w przypadku wątpliwości, Zamawiający zastrzega, że będzie się kontaktował z Wykonawcą w formie elektronicznej.



7.16. Ewentualne wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień treści oferty będzie miało charakter fakultatywny i ewentualne zaniechanie jego skierowania nie będzie uprawniać do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń potencjalnych Wykonawców z tytułu oceny ofert. Zapytanie takie będzie kierowane tylko i wyłącznie drogą mailową, przy czym odpowiedź Wykonawcy dopuszcza się tylko i wyłącznie drogą mailową. Termin do złożenia ewentualnych wyjaśnień określany jest każdorazowo przez Zamawiającego.

7.17. Oferta Wykonawcy musi być podpisana przez Wykonawcę bądź osobę/-y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikająca z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Jeśli ofertę podpisuje pełnomocnik do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo. W przypadku braku pełnomocnictwa Zamawiający może wezwać Wykonawcę do dostarczenia właściwego dokumentu. Podpis każdej osoby podpisującej ofertę w imieniu Wykonawcy powinien pozwalać na jej identyfikację, np.: zawierać czytelnie imię i nazwisko albo w przypadku nieczytelnego podpisu – pieczętkę pozwalająca na identyfikację osoby podpisującej ofertę w imieniu Wykonawcy.

7.18. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę podpisu elektronicznego, tj. tzw. Bezpiecznego podpisu elektronicznego weryfikowanego przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu lub potwierdzonego profilem zaufanym ePUAP.

7.19. Wykonawca może wycofać ofertę za pomocą pisemnego powiadomienia Zamawiającego, przed terminem upływu składania ofert.

7.20. Powiadomienie o wycofaniu powinno być przygotowane i oznaczone zgodnie z pkt 7.2. i dodatkowo opisane „WYCOFANIE”.

7.21. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie w każdym czasie, aż do upływu terminu składania ofert. Pytania należy zadawać w formie pisemnej wysyłając na adresy e-mail wskazane w pkt. 3.2. lub za pośrednictwem Bazy konkurencyjności. Na pytania Wykonawców Zamawiający odpowie poprzez zamieszczenie pytania i odpowiedzi w Bazie konkurencyjności. Jeśli odpowiedzi na pytania w rezultacie zmieniają treść zapytania ofertowego, wówczas zastosowanie znajduje pkt 7.22. poniżej.

7.22. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu na składanie ofert Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego lub załączników lub przedłużyć termin składania ofert – w takim przypadku informacja o zmianach zostanie upubliczniona w ten sam sposób jak niniejsze zapytanie ofertowe.

7.23. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert bądź unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych, m.in. w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzenia niniejszego zapytania ofertowego. W informacji o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda uzasadnienie faktyczne jego unieważnienia.



W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zmawiającego.

7.24. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Za ofertę z rażąco niską ceną Zamawiający uzna ofertę z ceną niewiarygodną, nierealistyczną w porównaniu do cen rynkowych podobnych zamówień. Oznacza to cenę znacząco odbiegającą od cen przyjętych, wskazującą na fakt realizacji zamówienia poniżej kosztów wytworzenia.

7.25. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy o ile dotyczy, lub odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

7.26. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji prac przez podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań zamówienia. Wykonawca korzystający z usług podwykonawców ma obowiązek wykazać zakres podległych im prac poprzez złożenie dokumentu potwierdzającego, że podmiot trzeci w odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców na każdym etapie realizacji zamówienia po uprzednim zgłoszeniu pisemnym.

7.27. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą dostarczyć wraz z ofertą dokumenty regulujący ich współpracę i ustanowić pełnomocnika jako przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez umocowanych przedstawicieli wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, przy czym pełnomocnictwo to może wynikać z załączonej do oferty stosownej umowy.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni łącznie spełniać wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Wszelka korespondencja z wykonawcami będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mają obowiązek dołączenia do oferty oświadczenia, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą solidarnie odpowiadać za wykonanie przedmiotu zamówienia.



7.28. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku niewybrania oferty Wykonawcy albo odrzucenia jego oferty albo wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

7.29. Od rozstrzygnięcia niniejszego postępowania nie przysługuje odwołanie.

## **8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **8.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez:

- a) złożenie oświadczenia w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- b) złożenie, na potwierdzenie prowadzenia działalności: aktualnego dokumentu rejestrowego w postaci: odpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG) lub Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), a w przypadku spółek cywilnych umowę spółki, NIP5 oraz aktualne odpisy z CEiDG dla wszystkich wspólników i dla każdego uczestnika postępowania. Dokument wystawiony nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert dla każdego uczestnika postępowania.

Ocena spełnienia warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia, w oparciu o dokumenty przedłożone przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami Zamawiającego jako załącznik do składanej oferty.

### **8.2. Wiedza i doświadczenie**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują wiedzą i doświadczeniem, tj. w okresie ostatnich 5 lat (pięciu lat) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli termin prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie Wykonawca zrealizował minimum 2 odrębne budynki, odpowiadające swoim rodzajem i charakterem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia. W celu udokumentowania wymaganego doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia w formularzu ofertowym wykazu zrealizowanych robót oraz złożenia wraz z ofertą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e protokołów odbioru końcowego robót lub referencji lub dokumentów równoważnych wystawionych przed podmiot na rzecz którego prace były wykonane, potwierdzających, że roboty zostały należycie wykonane, zgodnie z założeniami i prawem budowlanym.



Zamawiający będzie weryfikował spełnienie w/w warunków przez Wykonawcę na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych dokumentów do składanej oferty.

### **8.3. Potencjał techniczny**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie w/w warunku przez Wykonawcę na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia w Formularzu ofertowym.

### **8.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Wykonawca dysponuje personelem zdolnym do terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, co potwierdza za pośrednictwem złożonego oświadczenia w formularzu ofertowym.

Wykonawca zatrudnia i zobowiązuje się do oddelegowania do realizacji przedmiotu zamówienia min.:

- 1 kierownika robót branży budowlanej posiadającego uprawnienia budowlane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i posiadający co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, liczone od dnia wydania właściwych uprawnień.

Zamawiający będzie weryfikował spełnienie w/w warunku przez Wykonawcę na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie uzupełnionego wykazu osób w formularzu ofertowym oraz na podstawie złożonych wraz z ofertą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień budowlanych. Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji wymianę osób na inne, które będą spełniały wymagania posiadania stosownych uprawnień, o których mowa w niniejszym punkcie.

### **8.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykonawca oświadcza w formularzu ofertowym, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca dostarczy jako załącznik do składanej oferty następujące dokumenty:

- a) zaświadczenie o niezaleganiu z Urzędem Skarbowego. Dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert dla każdego uczestnika postępowania.
- b) zaświadczenie o niezaleganiu z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych. Dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert dla każdego uczestnika postępowania.



c) polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł.

## 9. DODATKOWE WARUNKI

9.1. Wykonawca składając ofertę akceptuje załączony Wzór Umowy wykonania inwestycji.

9.2. Po zakończeniu postępowania ofertowego, Zamawiający niezwłocznie zawrze z wyłonionym Wykonawcą zamówienia umowę na realizację przedmiotu Zamówienia. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

9.3. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 5% wartości oferty netto PLN. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zwrot kwoty wniesionego zabezpieczenia nastąpi zgodnie z warunkami zapisanymi w umowie.

**Zamawiający realizuje projekt w ramach środków unijnych, gdzie zobligowany jest do utrzymania w stanie niezmiennym budynku w okresie realizacji projektu i w okresie trwałości.**

## 10. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ

- a) Formularz ofertowy (Załącznik nr 1)
- b) Specyfikacja szczegółowa (Załącznik nr 2)
- c) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną
- d) Wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy
- e) Dokumenty, o których mowa rozdziale 8 „Warunki udziału w postępowaniu”
- f) Oświadczenie o braku powiązań (Załącznik nr 3)
- g) Notatka z wizji lokalnej (Załącznik nr 4)
- h) Jeśli z treści oferty wynika konieczność załączenia dodatkowych dokumentów (pełnomocnictwo, umowa konsorcjum, inne) – należy je dołączyć

## 11. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.



## 12. WYKLUCZENIA

W postępowaniu mogą brać udział jedynie Oferenci, niebędący powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim lub we wspólnym pożyciu, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Weryfikacja spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywa się na podstawie oświadczenia Oferenta ( załącznik nr 3) załączonego do oferty.

## 13. KRYTERIA WYBORU OFERT

12.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

### **C – cena                    100% wagi kryterium**

Punkty w ramach kryterium będą przyznawane wg następującej formuły:

$$C = (C_n / C_o) * 100$$

C<sub>n</sub> – cena zamówienia oferty najtańszej

C<sub>o</sub> – cena zamówienia oferty ocenianej

Wynik zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku

Maksymalną liczbę punktów 100pkt otrzyma Oferent, który zaproponuje najniższą cenę natomiast pozostali Oferenci otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczonych według powyższego wzoru.



12.2. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

#### 14. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w wyniku zaistnienia przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznym opóźnieniem w realizacji zamówienia, a w szczególności czasowy brak dostępności na rynku materiałów lub urządzeń objętych przedmiotem zamówienia.

2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne, w szczególności:

a) niedostępność a rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń – w takiej sytuacji Wykonawca winien zaproponować odpowiednio materiały lub urządzenia o parametrach nie niższych niż wycofane z produkcji, spełniające wymagania Zamawiającego;

b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń lub technologii nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonane przedmiotu umowy;

c) konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych/technicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia.

3. Pozostałe zmiany:

a) zaistnienie, po zawarciu Umowy przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych;

b) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy).

4. Wykonawca ma prawo do wydłużenia terminu zakończenia realizacji Przedmiotu umowy w razie niemożności jego dotrzymania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności w następujących przypadkach:

a) nienależytego wywiązania się przez Zamawiającego z następujących obowiązków umownych – wprost proporcjonalnie o ilość dni opóźnienia:



- opóźnienie się w przekazaniu placu budowy
- nieprzystępowaniu do odbioru zgłoszonych prac
- niepowołaniu inspektora nadzoru inwestorskiego.

Strona, która powołuje się na zaistnienie siły wyższej lub którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej ma obowiązek poinformować o tym stronę przeciwną w terminie 1 dnia od daty zaistnienia zdarzenia i przedstawić na tę okoliczność wiarygodny dowód.

Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Stronę umowy.

## **15. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA I OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

15.1. Zamawiający oraz Wykonawca przystępujący do postępowania, przetwarzają dane osobowe otrzymane od drugiej strony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016r, str. 1) dalej „RODO”

15.2. Wykonawca składając ofertę w postępowaniu wyraża zgodę na przetwarzanie przekazanych przez niego danych osobowych w toku postępowania oraz realizacji umowy, w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, dla celów prowadzenia niniejszego postępowania, a w przypadku wybrania oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej : wykonania umowy, dochodzenia roszczeń z umowy, a także prowadzenia i archiwizacji, ewaluacji oraz kontroli niniejszego postępowania przez Zamawiającego i uprawnione organy.

15.3. Zamawiający wykonując obowiązek informacyjny nałożony art. 12 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016r, str. 1) informuje, że:

a) administratorem danych osobowych jest: Zakład Inżynierii Kolejowej Sp. z o.o. z siedzibą w Sandomierzu, adres: ul. Retmańska 11a, 27-600 Sandomierz, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000679449, o kapitale zakładowym 10 552 000,00 zł, NIP 6630000795, REGON 290355735, BDO: 000002040. Z administratorem



można skontaktować się pisemnie na w/w adres siedziby lub mailowo pod adresem:  
[zik@ziksandomierz.pl](mailto:zik@ziksandomierz.pl)

b) podstawa przetwarzania danych osobowych:

- za zgodą, tj. złożenie oferty (art. 6 pkt 1 lit. a RODO)
- przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)
- wystawiania faktur i prowadzenia sprawozdawczości finansowej (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)
- dochodzenia należności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

c) dane osobowe w przypadku ich przekazania będą przetwarzane w celu realizacji postępowania, w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej: wykonania umowy, dochodzenia roszczeń z umowy, a także prowadzenia i archiwizacji, ewaluacji oraz kontroli niniejszego postępowania przez Zamawiającego i uprawnione organy.

d) odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usług, w tym osoby/podmioty współpracujące z Administratorem.

e) podane dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania zadań administratora oraz realizacji zaciągniętych zobowiązań i po tym okresie przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa. Po upływie ww. terminów Pani/Pana dane będą usuwane lub poddane anonimizacji.

f) wykonawcy przysługuje prawo:

- dostępu do danych osobowych
- do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
- żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
- do wniesienia skargi do organu nadzorczego

g) Wykonawcy nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.



- h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało niemożliwością uczestnictwa w toku postępowania.
- i) Administrator danych informuje, że nie będzie podejmował decyzji w zautomatyzowany sposób, ani w oparciu o profilowanie.
- j) Administrator danych nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- k) Przetwarzane dane osobowe zostaną w poufności i nie będą przekazane osobom i podmiotom do tego nie uprawnionym.
- l) w przypadku przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane, przed takim dalszym przetwarzaniem Administrator poinformuje Pana/Panią o tym innym celu oraz udzieli wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa powyżej w niniejszej klauzuli.

## 16. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Specyfikacja szczegółowa – załącznik nr 2
3. Oświadczenie o braku powiązań – załącznik nr 3
4. Wizja lokalna – załącznik nr 4
5. Oświadczenie o poufności – załącznik nr 5
6. Projekt umowy – załącznik nr 6
7. Projekt budowlany – załącznik nr 7

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Zakładu  
*Marek Leśkiewicz*

.....  
Podpis i pieczętka